

Hokuyou Group 新規事業のお知らせ

「あなたの大切なものを
次世代のために活用できる」

そんな場所ができます。

私ども北陽グループでは、かねてより地元釧路に眠っている空き家、空き地等の買取をすることで活性化に結び付くサービス拡大を図るべく準備を進めてまいりました。

おかげさまでこの度、下記の通り新規事業及び新事務所を立ち上げることとなりました。

不要な空き家や空き地を持っているお客様の悩みにどう解決すべきかを一緒に考え、ご提案させていただく店舗として、そして地元の建築業者様などに探している土地の情報窓口や、リーズナブルな中古住宅として蘇らせる為に「空き家買取専門店」を、オープンいたします。

スタッフ一同新たな体制にて、皆様のご要望にお応えしていくよう、より一層のご愛顧賜りますようどうぞよろしくお願い申し上げます。

北陽グループ 空き家買取専門店
店長 榎田 欣也



空き家買取専門店

TEL 0154-65-1991

無料見積

釧路市寿町2丁目2番7号 FAX 0154-65-6269
令和3年12月22日事業開始



空き家物件相談・買取相談・改修工事・解体工事・残置物整理・遺品整理等

昔住んでた古い家を、処分できずに放置中。

空き家を解体したいけどどのくらいお金がかかるの？

空き家が古すぎて、どうしたらいいのかわからない…

家の中にはまだ物がたくさん残っているし…

あなたの空き家を有効活用!

「あなたの大切なものを次世代のために活用できる」

私たちは、不要な「空き家・空き地」を持っているお客様の悩みを解決するため、一緒に考え、納得いただける方法をご提案させていただきます。

売買の流れについて

STEP1 査定依頼

不審な「空き家・空き地」をお持ちの方は、気軽にご相談ください。

STEP2 現地査定

お客様立会いのもと現地での査定を行います。
提示金額に納得頂けましたらご契約の準備を進めます。

STEP3 ご契約

お客様としっかり打ち合わせをしながら、ご契約のお手続きを致します。その際、契約日と決済日を決定させていただきます。

STEP4 お引渡し

お客様に売買の代金をお支払いし、物件のお引渡しをしたら不動産登記の手続きをして完了となります。

よくある質問

Q.どんな空き家でも買取していただけますか？

A. 釧路近郊エリアをメインに無償で買取査定にお伺いさせていただきます。立地状況などによっては買取できない場合もございますが、買取できなかった場合でも他の方法を一緒に考えさせていただきます。

Q.家に残っている家具や雑品は処分してもらえますか？

A. 弊社では残置物の処理も行っております。残った状態のまま買取させていただきますのでご安心ください。

Q.空き家を持っているのと、手放すのではどちらがいいですか？

A. 空き家の老朽化が進み、危険だと判断されると自治体から指導が入ることがあります。さらに、不要な物件や土地に固定資産税を払い続けることにもなりますので、そうなる前に一度ご相談ください。

Q.取り壊して更地にしたいのですが資金がありません…。

A. 物件ごと買い取り致します。土地の査定金額から、解体費用を差し引いた金額で買取させていただきますので、解体前にご相談ください。

リフォームもお任せください!

Before



After



Hokuyou Group
空き家買取専門店

TEL 0154-65-1991

釧路市寿町2丁目2番7号 FAX 0154-65-6269

令和3年12月22日事業開始

無料見積

私たちが全力サポート!



空き家物件相談・買取相談・改修工事・解体工事・残置物整理・遺品整理等